ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
«Центр»

ПРИКАЗ

«24» ноября 2021 г.
№ 96/ОД

г. Нижнеудинск

«О размере платы за содержание
и текущий ремонт общего
имущества МКД на 2022г»

На основании решения собрания собственников и дополнительных соглашений к договорам управления по ул.Байкальская,22, Болотная,1 ул.Гоголя,30,47,79, 83,85,87 ул.Кашика,57,61,63,102 ул.Кирова,2, ул.Комсомольская,1,2,4, ул.Красная,1; ул.Краснопартизанская,51,53,68,72; ул.Ленина, 4,17,21,23,25,32,34,40,47,49,51; ул.Лермонтова,29,33 ул.М.Горького,4,6,8; ул. Некрасова,2,3; ул.Октябрьская,42,66,68; ул.Островского,1; ул.Пушкина,18, дополнительных соглашений к договорам оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества по ул.Гоголя,28,45, ,ул.Кашика,39,41,43,45,46,49,51,53,55,59; ул.Комсомольская, 17,ул.Ленина,2,12, ул.Октябрьская,40; (реестр прилагается)

ПРИКАЗЫВАЮ:
Применять с 1 января 2022года:

1. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов согласно приложения № 1,2,3 и реестра размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества по домам к приказу;
2. Бухгалтерии размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов с 01.01.2022г. по лицевым счетам оставить согласно реестра размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества за 2021г.

Директор ООО УК «Центр» А.А.Котова

С приказом ознакомлены:

«24» ноября 2021г Воронкова Л.А.

Приложение № 1
"Утверждаю"
Директор ООО УК"Центр"
А.А.Котова

Размер платы			
за содержание и текущий ремонт общего имущества 4-5х этажных кирпичных жилых домов			
обслуживаемых ООО УК "Центр"			
Вводится с 01.01.2022г. Рублей / 1 кв.м общей площади			
наименование	Ед.измерения	без уборки лестничных клеток	с уборкой лестничных клеток
1. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества 4-5 х этажных домов	Руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц	18,23	20,36
Перечень выполняемых услуг:			
1.Содержание 4-5 х этажного кирпичного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	11,65	13,78
2. текущий ремонт 4-5х этажного кирпичного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	2,44	2,44
3.Управление многоквартирным домом	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	4,14	4,14

Экономист В.А.Трусова

Приложение № 2
"Утверждаю"
Директор ООО УК"Центр"
А.А.Котова

Размер платы
на содержание и текущий ремонт общего имущества 4-5х этажных панельных жилых домов обслуживаемых ООО УК "Центр"

Вводится с 01.01.2022г. Рублей / 1 кв.м общей площади

наименование	Ед.измерения	без уборки лестничных клеток	с уборкой лестничных клеток
1.Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества 4-5 х этажных панельных домов	Руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц	18,33	20,46
Перечень выполняемых услуг:			
1.Содержание 4-5 х этажного панельного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	13,79	13,79
2. Текущий ремонт 4-5х этажного панельного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	2,53	2,53
3. Управление многоквартирным домом	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	4,14	4,14

Экономист В.А.Трусова

Приложение № 3
"Утверждаю"
Директор ООО УК"Центр"
А.А.Котова

Размет платы			
за содержание и текущий ремонт общего имущества 2-3х этажных жилых домов			
обслуживаемых ООО УК "Центр"			
Вводится с 01.01.2022г. Рублей / 1 кв.м общей площади			
наименование	Ед.измерения	без уборки лестничных клеток	с уборкой лестничных клеток
1. Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества 2-3 х этажных домов	Руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц	19,96	22,09
Перечень выполняемых услуг:			
1.Содержание общего имушества 2-3 х этажного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	11,67	13,8
2. Текущий ремонт общего имущества 2-3х этажного жилого дома	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	4,15	4,15
3. Управление многоквартирным домом	Руб. за 1 кв.м. Общей площади в месяц	4,14	4,14

Экономист В.А.Трусова

Реестр размера платы					Вводится с 01.01.22г рублей / на 1кв.м общей площади	
за содержание и текущий ремонт общего имущества,жилых домов обслуживаемых ОООУК "Центр" с 01.01.2022г						
№	Группа		Размер платы без уборки лестничных клеток (Руб)		Размер платы с уборкой лестничных клеток (Руб)	
п/п	домов	Адрес	сумма (руб	квартиры	сумма (руб)	квартиры
1	5-этажные	ул. Болотная , 1	18,33	0	20,46	с 01 по 56
		ул.Горького,8	18,33	0	20,46	с 01 по 70
	панельные	ул. М.Горького, 6;	18,33	0	20,46	нет
		ул. Кирова, 2	18,33	0	20,46	нет
		ул. Краснопартизанская, 53;	18,33	с 01 по 50	20,46	с 51 по 70
		ул. Краснопартизанская, 68	18,33	с 51 по 70	20,46	с 01 по 20, с 21 по 35, с 36 по 50
		ул. Ленина, 21,	18,33	0	20,46	нет
		ул.Ленина,17	18,33	0	20,46	с 01 по 48
		ул.Ленина,34	18,33	с 16 по 59	20,46	с 01 по 15
		ул.Ленина,25	18,33	01 по 16	20,46	с 17 по 56
		ул.Ленина,49	18,33	0	20,46	с 01 по 60
		ул. Лермонтова, 29;	18,33	с 41 по 80	20,46	с 01 по 40
		ул. Лермонтова, 33	18,33	0	20,46	нет
		ул. Некрасова, 2;	18,33	0	20,46	с 01 по 70
		ул. Некрасова, 3	18,33	с 01 по 45, с 71 по 115	20,46	с 48 по 70
	5-этажные	ул. Байкальская, 22	18,23	с 16 по 75	20,36	с 1 по 15
	кирпичные	ул. Гоголя, 30;	18,23	с 34 по 48	20,36	с 1 по 18; с 19 по 33; с 49 по 65
		ул.Гоголя,47	18,23	с 01 по 48	20,36	с 49 по 64
		ул.Гоголя,79	18,23	0	20,36	с 01 по 16; с 17 по 65

		ул.Гоголя,83	18,23	0	20,36	с 01 по 48
		ул.Гоголя,85	18,23	с 01 по 32	20,36	с 33 по 48
		ул.Гоголя,87	18,23	с 15 по 30	20,36	с 01 по 14, с 31 по 44
		ул. М.Горького, 4	18,23	0	20,36	нет
		ул. Кашика, 61;	18,23	с 17 по 40	20,36	с 1 по 16; с 41 по 60
		ул. Кашика, 102	18,23	с 31 по 42; с 43 по 66	20,36	с 01 по 18, с19 по 30,61
		ул.Кашика,63	18,23	с 01 по 20	20,36	с 21 по 66
		ул. Комсомольская, 2;	18,23	с 01 по 50	20,36	с 51по 70
		ул. Комсомольская, 4	18,23	с 01 по 20; с 31 по 35; с 61 по 68	20,36	с 36 по 50
		ул. Красная, 1	18,23	0	20,36	с 01 по 32
		ул. Краснопартизанская, 51;	18,23	0	20,36	нет
		ул. Краснопартизанская, 72	18,23	0	20,36	с 01 по 85
		ул. Ленина, 2; 23, 47; 51	18,23	0	20,36	нет
		ул.Ленина,4	18,23	0	20,36	с 01 по 36
		ул.Ленина,32	18,23	0	20,36	с 05 по 35; с36 по 50; с 51 по 68
		ул.Ленина,40	18,23	0	20,36	с 8а по 106 с 01 по 12
		ул. Октябрьская,66 (с 1 по 43,45 квартиру)	18,23	с 01 по 43,45	20,36	нет
		ул.Октябрьская,42	18,23	0	20,36	с 01 по 15 с 36 по 59; с 16 по 35
		ул.Октябрьская,68	18,23	с 49 по 64	20,36	с 01 по 48
		ул. Островского, 1	18,23	0	20,36	с 01 по 66
		ул.Октябрьская,66 (с 103 по 513а)	31,59	0	33,72	с 103 по 513а
2		ул. Пушкина, 18;	18,23	с 01 по 20	20,36	нет

		ул. Гоголя, 45; 28;	19,96	0	22,09	нет
		ул. Кашика, 39; 41; 43; 45; 46; ; 59	19,96	0	22,09	нет
		ул.Кашика,49	19,96	0	22,09	с 01 по 24
		ул.Кашика,51	19,96	0	22,09	с 01 по 24
		ул.Кашика,53	19,96	0	22,09	с 01 по 24
		ул.Кашика,55	19,96	0	22,09	с 01 по 24
		ул.Кашика,57	19,96	0	22,09	с 01.по 36
		ул. Комсомольская, 1; 17;	19,96	0	22,09	нет
		ул. Ленина, 12	19,96	0	22,09	нет
		ул. Октябрьская, 40	19,96	0	22,09	нет
		ул. Л.Толстого, 23	19,96	0	22,09	нет
3	2-3-этажные					0
4						0

Директор ООО УК «Центр» _____ Котова А.А.

Реестр МКД по состоянию на 01.01.2022

п/п	Адрес	№ протокола,дата
1	Байкальская 22	№ 01 от 04.01.2019
2	Болотная 1	№ 02 от 20.12.2018
3	Гоголя 30	№ 01.от 20.12.2018
4	Гоголя 47	№ 02 от 21.12.2018
5	Гоголя 79	№ 02 от 20.12.2018
6	Гоголя 83	№ 01 от 22.12.2018
7	Гоголя 85	№ 02 от 26.12.2018
8	Гоголя 87	№ 01.от 21.12.2018
9	Кашика 57	№ 01 от 04.01.2019
10	Кашика 61	№ 02 от 26.12.2018
11	Кашика 63	№ 02 от 21.12.2018
12	Кашика 102	№ 02 от 21.12.2018
13	Кирова 2	№ 01 от 20.12.2018
14	Комсомольская 1	№ 01 от 24.12.2018
15	Комсомольская 2	№ 02 от 29.12.2018
16	Комсомольская 4	№ 01 от 28.12.2018
17	Красная 1	№ 02 от 24.12.2018
18	Краснопартизанская 51	№ 02 от 28.12.2018
19	Краснопартизанская 53	№ 02 от 20.12.2018
20	Краснопартизанская 68	№ 02 от 28.12.2018
21	Краснопартизанская 72	№ 02 от 28.12.2018
22	Ленина 4	№ 02 от 28.12.2018
23	Ленина 17	№ 02 от 20.12.2018
24	Ленина 21	№ 02 от 04.01.2019
25	Ленина 23	№ 01.от 20.12.2018
26	Ленина 25	№ 02 от 25.12.2018
27	Ленина 32	№ 02 от 28.12.2018
28	Ленина 34	№ 02 от 24.12.2018
29	Ленина 40	№ 01 от 24.12.2018
30	Ленина 47	№ 02 от 25.12.2018
31	Ленина 49	№ 02 от 29.12.2018
32	Ленина 51	№ 02 от 24.12.2018
33	Лермонтова 29	№ 02 от 29.12.2018
34	Лермонтова 33	№ 02 от 27.12.2018
35	М.Горького 4	№ 02 от 29.12.2018
36	М.Горького 6	№ 02 от 28.12.2018
37	М.Горького 8	№ 03 от 28.12.2018
38	Некрасова 2	№ 02 от 04.01.2019
39	Некрасова 3	№ 02 от 24.12.2018
40	Октябрьская 42	№ 01 от 27.12.2018
41	Октябрьская 66	№ 01 от 27.12.2018
42	Октябрьская 68	№ 01 от 27.12.2018
43	Островского 1	№ 02 от 24.12.2018
44	Пушкина 18	№ 02 от 28.12.2018